

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 20 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
121

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως δασικής εκτάσεως ως αναδασωτέας στο Νομό Κορινθίας. 1
- Περί ανακήρυξης απαλλοτριώσεως οικοπέδου 'Αντ. Μανιέτα στο Νομό Κυκλάδων. 2
- Περί καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «'Αγμούδι» περιοχής 'Αγίου Νικολάου Νομού Λασιθίου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δαμώσεως ενίων οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου του Συνεταιρισμού Στεγάζσεως Μακεδόνων και Θρακών «Η Μακεδονία» εις θέσιν Μπίλιτζα—Πάρνηθος ('Αττικής). .. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί καθορισμού όρων οικόσιμου Σάλλης Ροδόπης, προϋφισταμένου του έτους 1923. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 789

(1)

- Περί κηρύξεως δασικής εκτάσεως ως αναδασωτέας Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :
- α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικος».

γ) Του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων, περί Διοικητικής αποκεντρώσεως και του σε εκτέλεση αυτού εκδοθέντος 709/70 Β.Δ.».

2. Τις, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.1975 και 10582/539/13 2.76 διευκρινιστικές αποφάσεις του 'Υπουργείου Γεωργίας.

3. 1010/15.3.77 άναφορά του Δασαρχείου Κορινθίας για την κήρυξη ως αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής εκτάσεως έμβαδού 630 τ.μ. στη θέση «Κόκκινη Σπηλιά» Κοινότητας 'Αγίων Θεοδώρων ή οποία ενώ καλυπτόταν από δάμους, σχολίου και πρίνου έκχερσώθηκε παραινόμως από το Σωτήρη Χρ. Κυριάκη κάτοικο 'Αγίων Θεοδώρων.

4. Την ανάγκη της αποκαταστάσεως της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε, με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση.

5. Το γεγονός ότι δεν υπάρχει στο Νομό μας Φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε,

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την ανωτέρω Κοινοτική δασική έκταση έμβαδού 630 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κόκκινη Σπηλιά» διοικητικής περιφερείας Κοινότητας 'Αγίων Θεοδώρων και που φαίνεται στο συννημμένο σχεδιάγραμμα κλίμακας 1 :500, με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Λ, για την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε.

'Η έκταση αυτή συνορεύει ως εξής :

'Ανατολικά : Με άγρο Σωτηρίου Χρ. Κυριάκη.

Δυτικά : Με Κοινοτικό δάσος.

Βόρεια : Με άγρο Σωτηρίου Χρ. Κυριάκη.

Νότια : Με Κοινοτικό δάσος.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

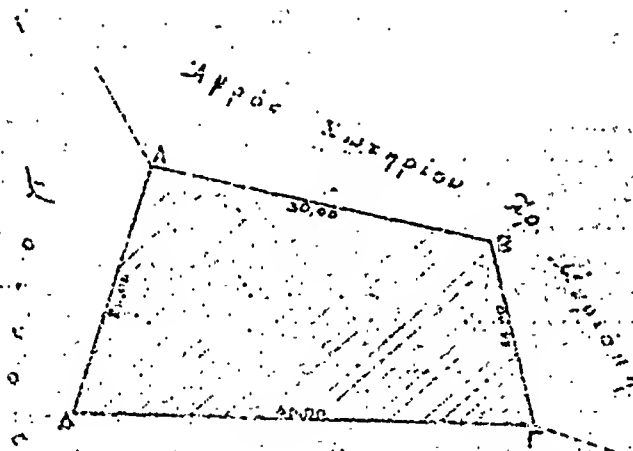
Κόρινθος, 19 Μαρτίου 1977

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

ΣΥΛΛΑΓΕΡΑ
ΚΑΤΑΓΑΤΗΘΕΙΣΗΣ ΚΟΜΟΤΙΚΗΣ
ΔΑΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΣΤΗ ΘΕΛΗ
ΚΟΚΚΙΝΗ ΣΠΗΛΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
ΚΑΙΜΑΕ 1:500

Handwritten signature

$E = 0,620 \text{ στρέμ}$



SECRET

Dec 19. 2. 77

1884

DocId: 30-477

SECRET

ΠΡΟΣ. ΕΥ. ΑΥΤΟC: 2200

Αρ. 4547

(2)

Περὶ ἀνακήρυξης ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου Ἀντ. Μαν-
νέττα στὸ Νομὸ Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 121, 206, καὶ 207 τοῦ Δη-
μοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν
ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώ-
θηκαν μετὰ τὸ Ν.Δ.280/74 καὶ 395/74.

3. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Καππα-
ριῆς Ἀνδρου ἀριθμὸς 9/77 ποὺ ἀνακαλεῖ τὴν προηγούμενη
ὁμοία ἀριθ. 12/76 γιὰ τὸν λόγον ὅτι δὲν συμφέρει στὴν Κοι-
νότητα ἡ ἐπισκευὴ τῆς πλοῖτος ὑδατοδεξαμενῆς καὶ ἡ προσ-
φορὰ τοῦ ἰδιοκτητῆ τοῦ οἰκοπέδου γιὰ τὴν ἐγγραφοὺς αὐτῆς
κρίνεται συμφέρουσα γιὰ τὴν Κοινότητα, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου
Καππαριῆς Ἀνδρου ἀριθμὸς 9/77 ποὺ ἀνακαλεῖ τὴν προη-
γούμενη ὁμοία ἀριθ. 12/76 μετὰ τὴν ὁποία ἀπαλλοτριώθηκε
τὸ οἰκοπέδον ἰδιοκτησίας Ἀντωνίου Μανέττα, γιὰ τοὺς λό-
γους ποὺ εἰδικότερα ἀναφέρονται στὴν ἀπόφαση ποὺ ἐγκρί-
νεται.

Ἐρμούπολις, 29 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομαρχὸν Διευθυντὴς
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΣ

Αρ. 5745

(3)

Περὶ καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ
θέση «Ἀμμουδίου» περιοχῆς Ἀγίου Νικολάου Ν. Λασι-
θίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀπο-
κεντρώσεως».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ
παραλίας ὅπως ἰσχύει ἀφ' οὗ τροποποιήθηκε μετὰ τὸν Α.Ν.
263/68.

3. Τὴ γνώμη τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ ἀριθμ. Φ.
187.2/100/77. ἀποφασίζουμε :

Ἐπικυρώνουμε τὴ χάραξιν τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ
καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «Ἀμμουδίου» μπροστὰ ἀπὸ τὴν
ἰδιοκτησίαν τῶν Ἀφῶν Καναβάκη ὅπως περιγράφεται στὴν
ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 μετὰ
χρονολογίαν 21 Ἰανουαρίου 1977 καὶ ὅπως φαίνεται στὸ
τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Νικ.

Πατερᾶκη ποὺ ἔχει θεωρηθῆι νόμιμα ἀπὸ τὴν Δ/ση Τεχνικῶν
Ἵπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Ἀγιος Νικόλαος, 29 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομαρχῆς
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπιτροπῆς Καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παρα-
λίας.

Ἐν Ἀγίῳ Νικολάῳ σήμερον τὴν 21ην Ἰανουαρίου 1977
ἡμέραν Παρασκευὴν οἱ ὑπογεγραμμένοι :

1) Ἐμμανουὴλ Γιγούρτσῆς Οἶκον. Ἐφορος Λασιθίου
ἐπὶ βαθμῷ 5ῳ.

2) Νικόλαος Περοκοπᾶκης Δ/ντῆς Τεχνικῶν Ἵπηρεσιῶν
Ν. Λασιθίου ἐπὶ βαθμῷ 6ῳ.

3) Ἰωάννης Κοντογιάννης Λιμεναρχῆς Ἀγίου Νικολάου
Ἀνθ/χος Α.Σ. ἀποτελοῦντες τὴν κατ' ἀρθρον 5 Α.Ν. 263/
68 ἐπιτροπὴν καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ
παραλίας μεταβάλλοντας σήμερον εἰς θέσιν «Ἀμμουδίου» περιοχῆς
Ἀγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου Κρήτης πρὸ ἰδιοκτησίας Ἀφῶν
Καναβάκη καὶ λαβόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὸ ὑπὸ τοῦ Νικ. Πατερᾶκη Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ συν-
ταχθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα δεόντως ἡλεγκμένον καὶ
θεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ.Τ.Τ. Ν. Λασιθίου.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Φ. 187.2/2/77/3.1.1977 ἔγγραφον Ἀρ-
χηγείου Ναυτικοῦ.

3. Τὴν μορφολογικὴν τοῦ ἐδάφους κατάστασιν.

4. Τὸ γεγονός ὅτι εἰς τὴν ἐν λόγω περιοχὴν αἱ συνήθεις
ἀναβάσεις τῶν κυμάτων εἶναι ἀσθενεῖς καθόσον εὐρίσκεται
ἐντὸς κλειστοῦ κόλπου προέβημεν :

Εἰς τὴν χάραξιν τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας
συμφώνως τῷ Α.Ν. 2344/40 ὡς αὐταὶ ἐμφαίνονται εἰς τὸ
συνημμένον διάγραμμα δι' ἐρυθρᾶς καὶ κιτρίνης γραμμῆς
ἀντιστοίχως.

Ἐξαιροῦνται τῆς λωρίδος τῆς παραλίας τὰ ἐν αὐτῇ περι-
λαμβανόμενα κτίσματα ἢ τμήματα κτισμάτων συμφώνως τῷ
ἀρθρῳ παρ. 1. Α.Ν. 2344/40 καὶ γνωμοδοτήσῃ Ν.Σ.Κ.
630/64.

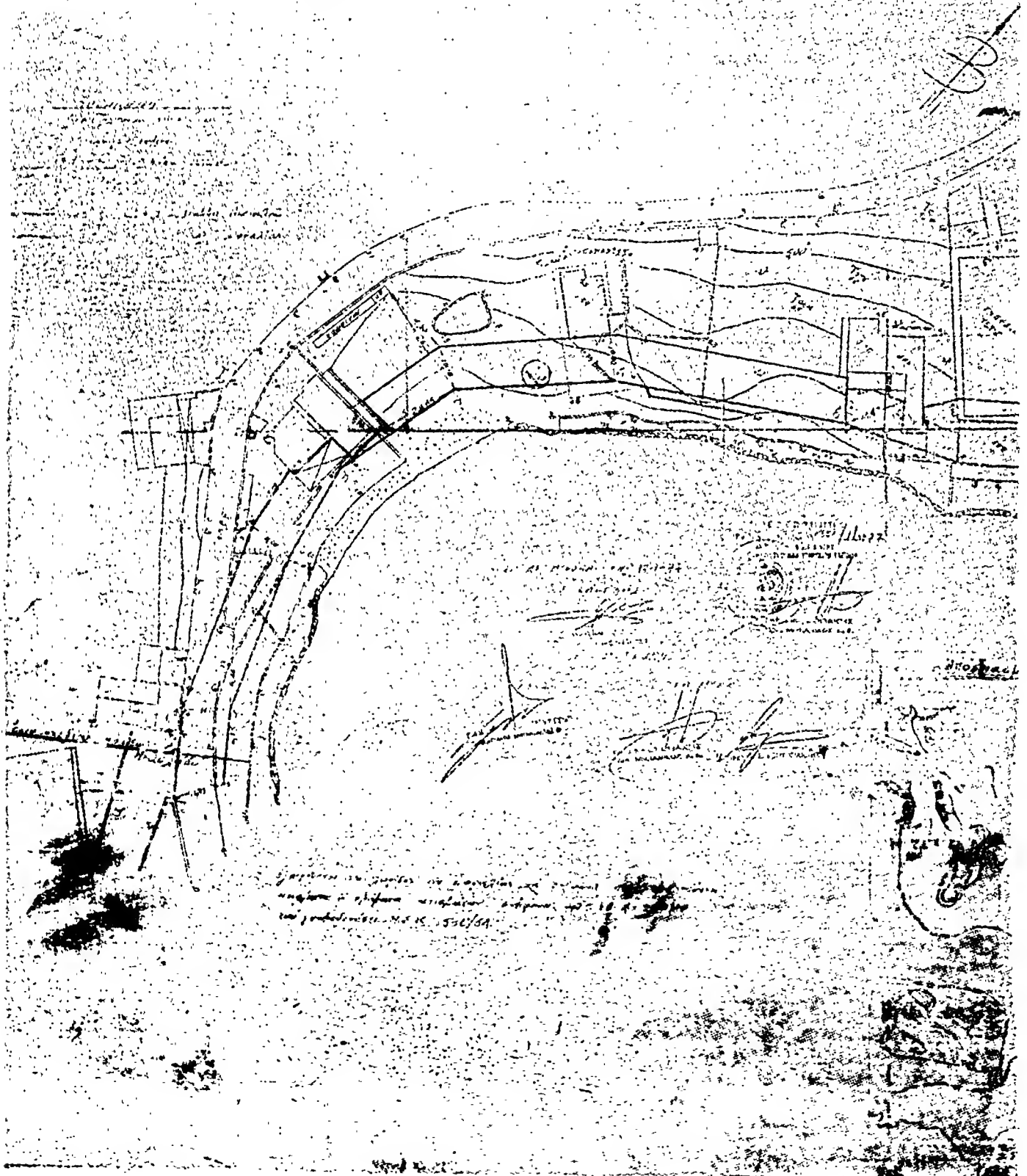
Αἱ κορυφαὶ τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἐξηρ-
τήθησαν ἐκ σταθερῶν σημείων.

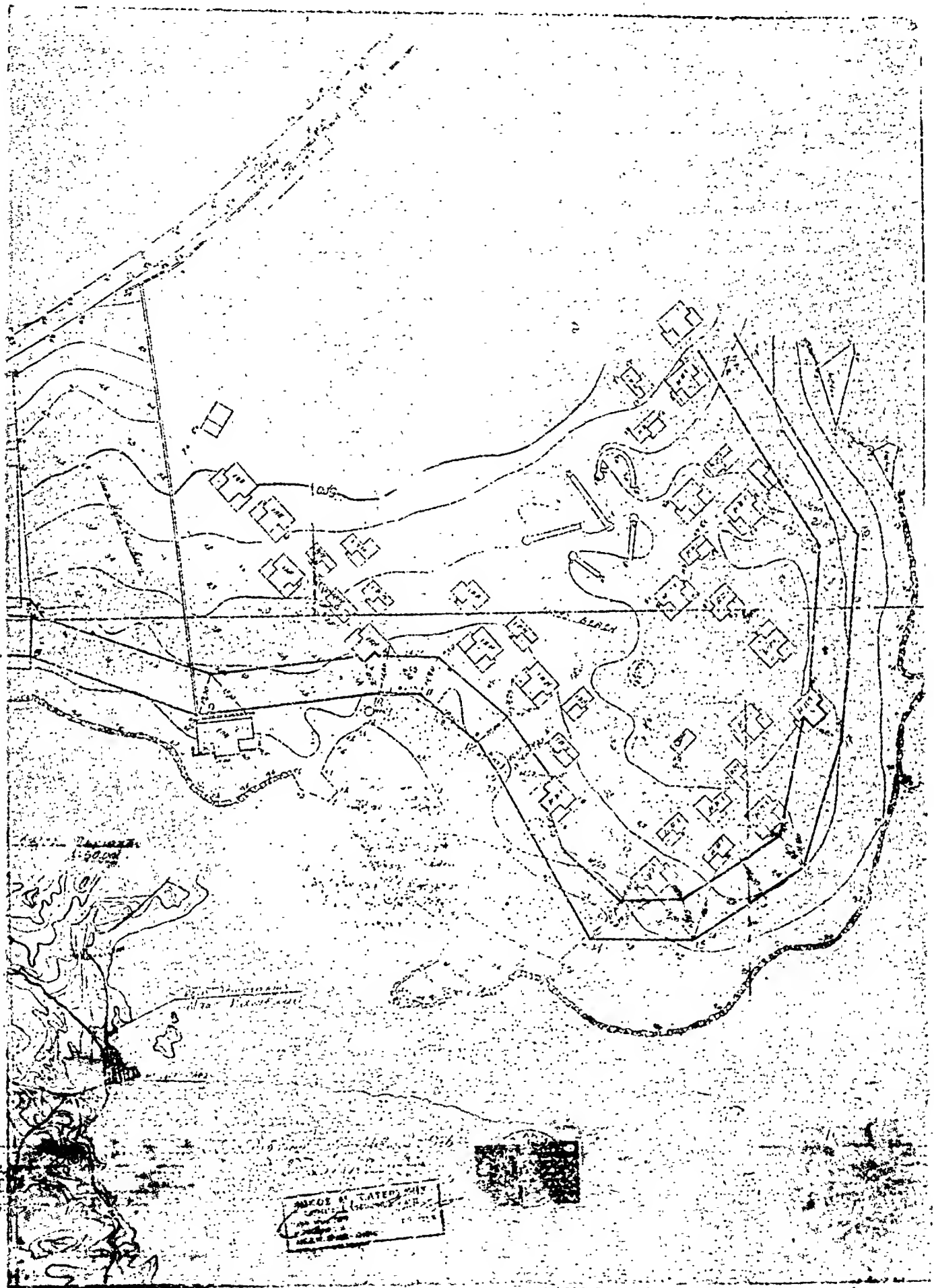
Ἐφ' ᾧ συντάγη τὸ παρὸν καὶ ὑπογράφεται ὡς ἑπε-
ταί.

Ἡ Ἐπιτροπὴ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δ. ΓΙΓΟΥΡΤΣΗΣ
ΝΙΚ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ Ι. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΓΕΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΠΛΗΡΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΕΣ
 ΝΟΤΟΥ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥ ΑΡΘΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
 ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΑΙΩΣ ΤΗΣ ΚΑΡΑΪΣΣΑΣ
 ΑΦΕΝ ΚΑΛΑΒΡΙΑΝ
 Κλίμα 1:500





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Συνεταιρισμοῦ Στεγάζσεως Μακεδόνων καὶ Θρακῶν «Π Μακεδόνων» εἰς θέσιν Μπίλιτσα—Πάρνηθος (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἐπὶ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος ἀπερὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ., ὡς μεταγενέστερως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἔργου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 ἀπερὶ Γ.Ο.Κ., ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἔργων 33 (παρ. 1), 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1) καὶ 37 (παρ. 4) αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἔργου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἔργου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἔργου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 277/Α), τὴν ὑπ' ἀριθ. 797/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 230/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπ' τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπερασίσχυνεν :

Ἀρθρον μόνον

1. Τὰ ἐλάχιστά ὄρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐπ' ἀριθ. 7, 7α καὶ 11 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀχαρνῶν (Ἀττικῆς) κατεμένων ἐντὸς τοῦ οἰκισμού τοῦ Συνεταιρισμοῦ Στεγάζσεως Μακεδόνων καὶ Θρακῶν «Π Μακεδόνων» εἰς θέσιν Μπίλιτσα Πάρνηθος, περὶ ὧν τὸ ἀπὸ 30.12.1955 Β. Δ/γμα ἀπερὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Συνεταιρισμοῦ Στεγάζσεως Μακεδόνων καὶ Θρακῶν κ.λπ. (ΦΕΚ 7Δ/1956) ὀρίζονται ὡς ἀκολουθοῦσιν :

2. Ἐλάχιστον πρόσωπον : δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος : τριάκοντα (30) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : χίλια (1.000) τετρ. μέτρα.

3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

4. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.

5. α) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν δύο (2) με ἀνώτατον ὕψος ὀκτὼ (8) μέτρα.

β) Ἐπερίπτωσιν οἰκοπέδου κατεμένου κατὰ τὴν κατεύθυνσιν τοῦ βάθους αὐτοῦ, τὸ κτίριον κλιμακοῦται κατὰ τμήματα, προσκαρμυζόμενον ἐπὶ τοῦ ἐδάφους, ὡς ἡ παράγραφος 4 τοῦ ἔργου 37 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 ἀπερὶ Γ.Ο.Κ. ὀρίζει, εἰς τρόπον ὥστε εἰς οὐδὲν σημεῖον τοῦ κτιρίου νὰ προκύπτῃ λόγφ κλίσεως τοῦ ἐδάφους ὕψος τοῦ κτιρίου μεγαλύτερον τῶν δέκα (10) μέτρων.

6. Ὁ συντελεστὴς δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων ὀρίζεται εἰς τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (0,40).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 23 Μαρτίου 1977.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀρ.Φ. 37427

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(5)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμού Σάλλπης Ροδόπης, προϋρισταμένου τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 35400/6.12.1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων ἀπερὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἀστερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 ἀπερὶ σχεδίων πόλεων καὶ κομῶν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἔργων 52 καὶ 53 αὐτοῦ ὡς συμπληρώθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 194/1969.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16-11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων ἀπερὶ διακωδικοῦ τῶν Περιχῶν Ὑπουργείων Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 47/14.2.1977 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Ἐπιθεωρήσεως ΔΕ Ἀνατολικῆς Μακεδονίας Θράκης Τμήματος Νομοῦ Ροδόπης.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ 3200/55 ἀπερὶ διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ/τος ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων.

6. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 532/70 ἀπερὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων ἀπερὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως. ἰδόντες :

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1327/30.11.1976 ἀναφορὰν τῆς Κοινότητος Σάλλπης περὶ Καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ προϋρισταμένου τοῦ 1923 τμήματος τοῦ οἰκισμού Σάλλπης.

2. Τὴν ἀπὸ 2.12.1976 ἔκθεσιν τῆς Ἐπιτροπῆς τῆς συσταθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 38356/16.6.1976 ἀποφάσεως Νομαρχίας Ροδόπης δυνάμει τεθεωρημένων ὑπὸ τῆς ΔΤΥ Ν. Ροδόπης.

3. Τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω ἔκθεσιν τοπογραφικὸν σκιαγράφημα τὸ ὁποῖον καθορίζει τὰς ὁριζῶντες ἰδιοκτησίας τοῦ προϋρισταμένου τοῦ 1923 τμήματος τοῦ οἰκισμού Σάλλπης.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1368/11.12.1976 ἀνακοίνωσιν τῆς Κοινότητος Σάλλπης περὶ δημοσιεύσεως τῆς ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμού Σάλλπης μετὰ τοῦ συνοδεύοντος τοπογραφικοῦ σκιαγράφηματος.

5. Τὰ ἀπὸ 11.12.1976 ἀποδεικτικὰ τοιχοκολλήσεως τῆς ὡς ἄνω ἀνακοίνωσεως εἰς Σάλλπην καὶ Γλυκονέριον.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1977 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σάλλπης, ἡ ὁποία ἐγκρίνει τὴν συνταχθεῖσαν ἔκθεσιν καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμού Σάλλπης, καὶ ἀναφέρει ὅτι οὐδεμία ἐνστάσις ὑπεβλήθη κατ' αὐτῆς, ὡς καὶ τὸ, ὑπ' ἀριθ. 1183/31.1.1977 ἔγγραφο τῆς Δ/σεως Ἐσωτερικῶν Ν. Ροδόπης τὸ ὁποῖον ἀναφέρει ὅτι ἡ ὡς ἄνω ἀπόφασις ἐλήφθη νομοτυπῶς.

7. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Περ. Συμβ. Δημ. ἔργων Ν. Ροδόπης, ἀποφασίζομεν :

Κυροῦμεν τὴν ἀπὸ 2.12.1976 ἔκθεσιν τῆς ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην τοπογραφικὸν σκιαγράφημα καὶ καθορίζομεν τὰ ὄρια τοῦ προϋρισταμένου τοῦ 1923 τμήματος τοῦ οἰκισμού Σάλλπης ὡς ταῦτα ὀρίζονται ὑπὸ τῆς ἀνωτέρω ἐκθέσεως.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 18 Φεβρουαρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Συσταθείσης δυν. υπ' αριθ. 38356/16.6.1976 αποφάσεως Νομαρχίας Ροδόπης 'Εν Κομοτηνῇ σήμερον τὴν 2.12.1976 οἱ ὑπογεγραμμένοι :

1) Νατζόπουλος Γεώργιος. Νομ/κός ἐπὶ 4ῳ παρὰ τῇ Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης.

2) Μοτάνης Στυλιανός 'Αρχιτέκτων ἐπὶ 6ῳ παρὰ τῇ Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης

3. Κουτρούλης Κων/νος, Πρόεδρος τῆς Κοινότητος Σάλλης, ἀπευθύνοντας τὴν συσταθείσαν ἐπιτροπὴν κατόπιν τῆς υπ' αριθ. 38356/16.6.1976 αποφάσεως τοῦ Νομαρχίου Ροδόπης, ἐκδοθείσαν κατ' ἐφαρμογὴν τῆς υπ' αριθ. Ε 35400/6.12.1975 αποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων ἀπερὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμῶν προϋριστικῶν τοῦ ἔτους 1923 καὶ σπειρομένων σχεδίων ρομοτεμίας (ΦΕΚ 10Δ/12.1.1976) συναλθόντες κατόπιν προσκλήσεως γενομένης ὑπὸ τοῦ πρώτου τῶν ἀναφερομένων ὡς μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς Γ. Νατζοπούλου, Προϊσταμένου τοῦ Τμήματος Ἐκτελέσεως ἔργων καὶ Πολυτεχνικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης καὶ ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὴν υπ' αριθ. Ε 35400/6.12.1975 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, μετέβημεν εἰς τὸν οἰκισμὸν Σάλλης πρὸς καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ τμήματος τοῦ οἰκισμοῦ ὅπερ προϋρίστατο τοῦ ἔτους 1923 καὶ διεπιστώσαμεν τὰ κάτωθι :

1. Ὁ ἐν λόγῳ οἰκισμὸς εὑρίσκεται περὶ τὰ 3 χιλιόμετρα δυτικῶς τοῦ οἰκισμοῦ Νέας Καλλιότης.

2. Ἀριθμὸς ἐκ τῶν ἐπαρχόντων χωρίων εἶναι παλαιὰς κατασκευῆς, ἐξ ἧς συμπεραίνεται ὅτι ταῦτα κατασκευάσθησαν κατὰ τὴν περίοδον περὶ τὸ 1920.

3. Δὲν ὑφίσταται τοπογραφικὸν διάγραμμα, ὅπερ νὰ ἐμφανίῃ ἀπὸτύπων τῶν ὑπαρχόντων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 κτισμάτων. Τὰ μοναδικὰ στοιχεῖα πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς ἡλικίας τῶν παλαιῶν κτισμάτων εἶναι ὁ τρόπος κατασκευῆς των (ξύλινη διὰ ὠμοπλίνθων ἢ ὀπτοπλίνθων, κεραμοσκεπὴ) καὶ αἱ μετρώσεις ἡλικιωμένων κατοίκων τῆς περιοχῆς.

4. Ἐνιοὶ οἰκοδομικὰ παλαιὰς κατασκευῆς ἀντικατεστάθησαν διὰ νέων τοιούτων, ἀνεγερθεῖσιν κατόπιν καταδείξεως τῶν παλαιῶν τοιούτων.

5. Ἡ ἐν γένει χωροθέτησις τοῦ ὅλου οἰκισμοῦ εἶναι εἰς τοιαύτην θέσιν ἐμποδίζουσαν λόγῳ τῶν λιμναζόντων ὁδῶν τὴν ἐπέκτασιν αὐτοῦ. Ἀπόδοσις ἐκτάσεων περὶ τοῦ οἰκισμοῦ εἰς ἀνοικοδομήσιν, ἀπαιτεῖ τὴν ἐκτέλεσιν ἐκτενοῦς κλιμακῶς τεχνικῶν ἔργων καὶ σημαντικὴν δαπάνην, γενομένης τὸ ὅποῖον συνέτεινεν εἰς τὴν διατήρησιν τῆς παλαιᾶς μορφῆς τοῦ οἰκοδομημένου χώρου.

Κατόπιν σταθμίσεως τῶν ἀνωτέρω παραγόντων, ἡ ἐπιτροπὴ καθορίζει τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Σάλλης ὡς αὐτὰ προϋπάρχον ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923, διὰ τῆς τεθλασμένης γραμμῆς ὑπὸ στοιχεῖα 1, 2, 3, ..., 98, 99 ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ σκαρίφημα, συνοδεύοντος τὴν ἐκθεσιν ταύτην ἐνθα οἱ ἀριθμοὶ 1, 2, 3, ..., 98, 99 ἀντιστοιχοῦν εἰς τὰς κάτωθι ἰδιοκτησίας.

1. Δαλιανούρας Γεώργιος τοῦ Δημ., 2. Δαλιανούρας Ἀλέξανδρος τοῦ Δημ., 3. Δαλιανούρας Κων. τοῦ Δημ. 4. Πυλαρινός Ἀθανάσιος τοῦ Νικ., 5. Τζιότζιος Στέργιος τοῦ Γεωργ., 6. Τσάκαλος Γεώργιος τοῦ Ἰωάννου, 7. Γκουσιδής Ἀθανάσιος τοῦ Βασ. 8. Ράπτης Δημήτριος τοῦ Σταύρου, 9. Ἀλῆ Καπέτ-ἄν Μουσταφᾶ Ὁγλου Ἀχμέτ τοῦ Μουσταφᾶ. 10. Χα-

σάν Ὁγλου Ἐμὶν τοῦ Νασάν, 11. Ἐγκαταλειμμένο Τζαμί. 12. Νικολάου Χαράλαμπος τοῦ Ἀντ., 13. Δαλιανούρας Δημήτριος τοῦ Θεοδ., 14. Δαλιανούρας Ἀλέξανδρος τοῦ Θεοδ., 15. Δαλιανούρας Γεώργιος τοῦ Θεοδ., 16. Δαλιανούρας Ἰωάννης τοῦ Θεοδ., 17. Καμπούρας Ἰωάννης τοῦ Σταύρου, 18. Σκαμνός Παν. τοῦ Γεωργ., 19. Σκαμνός Δημ. τοῦ Γεωργ., 20. Σουλιάτης Ἀθανάσιος τοῦ Θεοδ., 21. Κουτρούλης Μανουὴλ τοῦ Κ., 22. Μακρῆς Δημ. τοῦ Γεωργ., 23. Μακρῆς Ἰωάννης τοῦ Γεωργ., 24. Φαλέκας Παναγιώτης τοῦ Χρήστου, 25. Φαλέκας Πέτρος τοῦ Χρήστου, 26. Μακρῆς Σπύρος τοῦ Ἰωάν., 27. Παγώνης Σπύρος τοῦ Κων., 28. Καρακίλιας Βλάσιος τοῦ Νικ., 29. Κατίου Μιχαήλ τοῦ Ἀθανασίου, 30. Κατίου Ἠλία τοῦ Δημ., 31. Βίστας Ἀλέκος τοῦ Ἀθαν., 32. Βίστας Χαράλαμπος τοῦ Κων., 33. Νικολαΐδης Ἀντ. τοῦ Ἰωάν., 34. Ἀροὶ Κάζα τοῦ Σταμάτη, 35. Καραπαναγιώτης Παράσχος τοῦ Κων., 36. Ὡλτης Ξαν. τοῦ Ἰωάν., 37. Κουρῆς Ἀλέξανδρος τοῦ Παύλου, 38. Δωρόπουλος Ζαφείρης τοῦ Σ., 39. Νικολαΐδης Γεώργιος τοῦ Ἰωάννου, 40. Ὡμῆς Διαμαντῆς τοῦ Νικ., 41. Πάπας Ἀπόστολος τοῦ Κων., 42. Ἐμμανουὴλ Χαράλ. τοῦ Ἐμμ., 43. Μπώνης Εὐάγγελος τοῦ Ἀντ., 44. Εὐθυμίου Ἰωάννης τοῦ Ἀθαν., 45. Κατραντζῆς Σάββας τοῦ Γαβρ., 46. Κατίου Δημ. τοῦ Ἀθαν., 47. Κουρῆς Βασίλειος τοῦ Ἀθαν., 48. Κουτρούλης Νικ. τοῦ Γεωργ., 49. Σεβαστούδης Σεβαστὸς τοῦ Ἀργγ., 50. Τσουλιᾶγκας Ἀριστ. τοῦ Χρήστ., 51. Κατραντζῆς Ἰωάννης τοῦ Παρ., 52. Κατραντζῆς Παναγιώτης τοῦ Παρ., 53. Τσανούδης Χαράλ. τοῦ Θεοδ., 54. Ἀμυγδαλούδης Ἐλευθ. τοῦ Θεμ., 55. Κουτρούλης Κων. τοῦ Νικ., 56. Ἀνέστη Εὐαθλία τοῦ Φωτίου, 57. Ἀνέστη Πέτρος τοῦ Ἀριστ., 58. Ἀμυγδαλούδης Γεώργ. τοῦ Κων., 59. Κιμπάρης Κλεάνθης τοῦ Χαρ., 60. Τσουλιᾶγκας Μιχαήλ τοῦ Θεοδ., 61. Σχολικός κῆπος, 62. Μάκης Μείμετης, 63. Πάπας Δημήτριος τοῦ Στεργίου, 64. Ἀναστασιάδης Λάζαρος τοῦ Αἰζ., 65. Πάπας Στέργιος τοῦ Δημ., 66. Δωρόπουλος Ἀλέξ. τοῦ Σ., 67. Δωρόπουλος Ἀλέξ. τοῦ Σ., 68. Κασκαβάλια Μαρία τοῦ Νικ., 69. Ἀμυγδαλούδης Κων. τοῦ Θεμ., 70. Στραβολέγκας Γεώργιος τοῦ Δημ., 71. Κουτρούλης Γεώργ. τοῦ Νικ., 72. Κουρῆς Δημ. τοῦ Ἰωάν., 73. Τσουλιᾶγκας Νικ. τοῦ Θεοδ., 74. Γκουσιδής Ἰωάννης τοῦ Βασ., 75. Παπαδόπουλος Θεόδωρος τοῦ Δημ., 76. Ρίζος Ἰωάννης τοῦ Ἀντωνίου, 76. Κουτρούλης Ἰωάννης τοῦ Νικ., 78. Νικολάου Ἀλέξανδρος τοῦ Νικ., 79. Γκουσιδής Βασ. τοῦ Ἰωάν., 80. Τσουλιᾶγκας Ἐμμ. τοῦ Κων., 81. Κουρῆς Βασ. τοῦ Παύλ., 82. Σπαυρόπουλος Νικ. τοῦ Σωτ., 83. Ἐμμανουὴλ Κων. τοῦ Ἀγγ., 84. Ἐμμανουὴλ Τηλέμαχος τοῦ Κων., 85. Ἐμμανουὴλ Διομήδης τοῦ Ἀγγ., 86. Καραπαναγιώτης Χαράλ. τοῦ Τηλ., 87. Καραπαναγιώτης Δημ. τοῦ Τηλ., 88. Τσιβῆς Δημ. τοῦ Ἀνδρ., 89. Τσιβῆς Ἀνδρ. τοῦ Δημ., 90. Μπασιδής Χρήστος τοῦ Ἰωάν., 91. Κατραντζῆς Σταύρος τοῦ Μετ., 92. Αουῆς Δημ. τοῦ Μιχ., 93. Σκαμνός Στέργιος τοῦ Γεωργ., 94. Φτωχογιάννης Γεώργιος τοῦ Ἀθαν., 95. Χοχλὸς Παναγιώτης τοῦ Στεργ., 96. Καρανάσος Αἰκατερίνη τοῦ Ἀθαν., 97. Ζάρας Γεώργ. τοῦ Κ., 98. Ζάρας Δημ. τοῦ Κων., 99. Τσάκαλος Ζήσης τοῦ Δημ.

Ὡς αὕτως ἡ ἐπιτροπὴ καθορίζει τὸν κεντρικὸν τομέα τοῦ οἰκισμοῦ Σάλλης ὅστις περιλαμβάνει τὰς ἰδιοκτησίας τὰς ἐχούσας πρόσωπον εἰς ἀμφοτέρους τὰς πλευρὰς τοῦ τμήματος (ΒΔ) τῆς κεντρικῆς ὁδοῦ (ΑΕ) ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένον σκαρίφημα ἐνθα τὰ σημεῖα Β καὶ Δ εἶναι σημεῖα συμβολῆς τῆς κεντρικῆς ὁδοῦ μετὰ δευτερευουσῶν ὁδῶν τοῦ οἰκισμοῦ.

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Γ. ΚΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Σ. ΜΑΤΑΝΑΣ Κ. ΚΟΥΤΡΟΥΛΟΣ

